

GERALD

MATRÍCULA**FICHA**

24.039

-01-

Mauá,

12 de abril

de 1988-

I M Ó V E L: Um terreno com área de 250,00m²., constituído - pelo lote 06 da quadra "B", Gleba 03 do Jardim Haydée, perímetro urbano, medindo 10,00m de frente para a rua "E"; nos fundos mede 10,70m em linha quebrada, confinando com os lotes 16 e 17; por 23,25m da frente aos fundos do lado direito de quem da rua olha para o terreno, confinando com o lote 05 e 23,30m do lado esquerdo, confinando com o lote 07; localizado no lado par da numeração da rua, distante 30,50m do canto da curva da confluência com a rua Rio Grande da Serra; inscrição fiscal nº.04.011.008. PROPRIETÁRIOS: CICERO DE CAMPOS PÓVOA e s/m. HAYDÉE PEDROSO PÓVOA, brasileiros, proprietários CIC.003.395.358/00, res., e dom., em S.Paulo. TÍTULO AQUISITIVO: Tr.28.383 da 9ª Circ., de S.Paulo, e faz parte do loteamento inscrito na 1ª Circ., de Sto.André, sob nº.59. O escrevente autº. _____, 0 Oficial: _____.

R.1- 12 de abril de 1988. TRANSMITENTE: ESPÓLIO DE HAYDÉE - PEDROSO PÓVOA. ADQUIRENTE: BELTRAN MARIN, brasileiro, aposentado, casado pelo regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, CIC.152.691.598/08, casado com VIRGILINA MARIA MARIN, res., e dom., nesta cidade, à rua Indaiatuba, nº. 46. TÍTULO: Venda e compra. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 29.10/1987, do Primeiro Cartório de Notas de Mauá, lv.154, fls. 196. VALOR: Cz\$ 0,13 (venda) e Cz\$ 33.075,00 (venal). 0 esc. autº. 0 Oficial: [Assinatura]

Av.2- 21 de Dezembro de 2020.

PENHORA

continua no verso

MATRÍCULA

24.039

FICHA

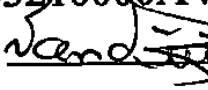
- 1 -

VERSO

Título prenotado sob nº 151.705 aos 11/12/2020.

Pela certidão expedida aos 11/12/2020, pela Primeira Vara Cível desta Comarca, extraída dos autos da Ação de Execução Civil, processo nº 10059749720188260348, movida por ELIZA KEIKO GONDO KATO, inscrita no CPF/ME sob nº 045.771.278-30, em face do VIRGILINA MARIA MARIN, inscrita no CPF/ME sob nº 124.211.008-95, verifica-se a **parte ideal correspondente a 50% do imóvel objeto desta foi penhorada**, para a garantia da dívida no valor de R\$94.761,72, tendo sido nomeada depositária Virgilina Maria Marin.

Selo digital Nº: 1206003210000AVM25070420N

A escrevente substituta  (Vanessa Gleice Luzia Vieira Maria)

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital